



Grundejerforening

Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Roarsgård

Dato: 12. april 2014

Sted: Lene & Mikael Winther, Roarsgård 28, 4560 Vig

Tilstedeværende fra bestyrelsen:

Dagsorden:

- 1: Valg af dirigent
- 2: Bestyrelsens beretning
- 3: Forelæggelse af det reviderede årsregnskab
- 4: Behandling af indkomne forslag
- 5: Bestyrelsens forslag til budget for næste år, samt fastsættelse af kontingent
- 6: Valg af formand
- 7: Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
- 8: Valg af revisor og revisorsuppleant
- 9: Eventuelt

Tilstedeværelsen fra bestyrelsen:

Formand: Erling Larsen, næstformand og kasserer Bjarne Dalgård, Mikael Winther og Torben Nielsen- Kaj Pedersen var fraværende.

Deltagere til den årlige generalforsamling var 13 medlemmer incl. bestyrelsen.

- Ad 1: Lene Baadsager blev valgt som dirigent, der konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt.
- Ad 2: Bestyrelsens beretning blev fremlagt af formanden: Erling Larsen, der bød de nye ejere af parcel 17 og 20 velkommen. Formanden gav en redegørelse angående kloakering i vort område, der midlertidigt var indstillet grundet en tvist mellem Odsherreds Kommune og Staten. Han regnede med at kommunen ville fortsætte kloakeringen tidligst i 2015-16. Erling opfordrede de enkelte grundejere til at fotografere deres grunde før kommunen gik i gang med kloakeringen så man havde et bevis overfor kommunen ved en evt. skade opstået efter kloakeringen. "Bodilstormen og de efterfølgende mindre storme havde medført, at adskillige træer var væltet på fællesarealet ved

mosen – Erling har selv sørget for, at mange af de væltede træer blev fjernet. Formanden glædede sig over, at fremmødet til de årlige arbejdsdage og generalforsamling var stigende.

Beretningen blev enstemmigt vedtaget.

- Ad 3: Det reviderede årsregnskab blev forelagt af kasserer Bjarne Dalgård, der kunne fortælle, at kassebeholdning udgjorde ca. kr. 20.000 og foreningen havde et mindre udestående med parcel nr. 9. Regnskabet blev godkendt af forsamlingen.
- Ad 4: Der var ikke indkommet nogen forslag til bestyrelsen.
- Ad 5: Bestyrelsens forslag til budgettet for 2014 blev godkendt af generalforsamlingen og alle var tilfredse med at kontingentet for fortsatte uændret i 2014.
- Ad 6: Valg er formand blev annulleret, da Erling ikke var på valg.
- Ad 7: Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter: Bjarne Dalgård blev genvalgt og Lizette Breil blev valgt som suppleant.
- Ad 8: Kim Johansen blev genvalgt som revisor og Karin Adiv blev valgt som revisorsuppleant.
- Ad 9: Eventuelt: Der blev drøftet, at en revidering af mailadresserne / tlf. nr. var hårdt tiltrængt. Mikael Winther foreslog, at vi afholdt en årlig fælles grillaften i løbet af sommeren. Bestyrelsen tager opfordringen op til nærmere granskning.

Generalforsamlingen afsluttedes herefter i god og ro orden.

Referant: Torben Nielsen