



Grundejerforening

Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Roarsgård

Dato: 11. april 2015

Sted: Lene & Mikael Winther, Roarsgård 28, 4560 Vig.

Vejret var godt, så vi holdt det på fælles arealet. Der var kaffe og kringle.

Tilstede fra bestyrelsen:

Formand Erling Larsen, næstformand og kasserer Bjarne Dalgård og Mikael Winther.
Torben Nielsen og Kaj Pedersen fraværende.

Deltagere:

Der 11 var medlemmer incl. bestyrelsen.

Dagsorden:

- 1: Valg af dirigent og referent
- 2: Bestyrelsens beretning
- 3: Forelæggelse af det reviderede regnskab.
- 4: Behandling af indkomne forslag
- 5: Bestyrelsens forslag til budget for næste år, samt fastsættelse af kontingent
- 6: Valg af formand
- 7: Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
- 8: Valg af revisor og revisor suppleant
- 9: Eventuelt

AD 1: Lene Baadsager blev valgt som dirigent og referent.
Generalforsamling var lovlig indkaldt.

AD 2: Beretning blev fremlagt af formand Erling Larsen:
Først vil jeg gerne sige velkommen til alle fremmødte.

2014 har været et år, hvor der heldigvis ikke har været mange opgaver.

Vi er begyndt, som mange nok ved at kigge på det fredede areal med henblik på at få ryddet op i området, samt at få lavet nogle stier, så man kan færdes dernede.

Dernæst blev jeg kontaktet af Formanden for Liljemosevej ang. vores vandløb, som løber nede på fredede område, da der har været problemer med deres dræn, som løber ud i vores vandløb. Problemet består i at vandstanden kan blive så høj i vandløbet, at vandet fra deres dræn ikke kan komme væk.

Jeg har talt med deres formand og har sagt at vi følger vandstanden løbende og vender tilbage, hvis der opstår problemer.

Jeg har også talt med kommunen ang. kloakeringen i området og status på det er, at arbejdet tidligst påbegyndes i 2015 og når vores område i 2017. Kommunen er ikke helt afvisende over for, at betalingen kan komme på skatte billetten.

Kommunen vil give nogle penge til at forskønne områder i Odsherred kommune. Vi må gerne komme med forslag, det kan være bænke, buske o.s.v.

Til sidst var vi så uheldig at miste et medlem Jørgen Fuglsang (i nr 16), som afgik ved døden i december. Huset er solgt til Peter Krabbe, som tilfældigt kom forbi og hilste på.

Beretningen blev enstemmigt vedtaget.

AD 3: Det reviderede årsregnskab blev forelagt af kasserer Bjarne Dalgård. Kassebeholdning udgjorde ca. kr. 20.000 . Vi har et mindre underskud. Vi har et mindre udestående fra 2 parceller .

Regnskab blev godkendt.

AD 4: Der er ikke indkommet forslag til bestyrelsen.

AD 5: Bestyrelsens forslag til budgettet for 2015 blev godkendt af generalforsamlingen. Vi havde en drøftelse om forhøjelse af kontingent. Indtil videre holder vi fast ved 500 kr i kontingent.

AD 6: Valg af formand Erling Larsen. Han blev genvalgt.

AD 7. Torben Nielsen og Kaj Pedersen blev valgt.

AD 8: Valg af revisor : Lizette Breil er valgt

Karin Avid Foslund er valgt som revisor suppleant

AD 9. Eventuelt : Karin foreslog at kommunen brugte nogle penge på vejen til Vig, der er mange huller i. Erling foreslog at spare forsikring på fælleshuset, bestyrelsen tager det op. Vi skal have en ansvarsforsikring til området, hvis nogen kommer galt af sted.

Nabovejen, Birkeengen, vil gerne være med i vores grundejerforening. De må komme med et oplæg, hvis de er interesseret og de er enige.

Generalforsamlingen afsluttes herefter i god ro og orden

Referent : Lene Baadsager